



Comune di **Ravenna**

Area Infrastrutture Civili
Servizio Tutela Ambiente e Territorio

Ravenna 07 novembre 2025

CAVA CAVALLINA S.R.L.
cavacavallina@legalmail.it
ECOPORGET S.R.L.S
eco.proget@pec.it

e.p.c

ARPAE APA EST SERVIZIO TERRITORIALE
aooa@cert.arpa.emr.it

AUSL DELLA ROMAGNA - Dipartimento di Sanità
Pubblica -. Servizio Igiene Pubblica
PEC: ip.ra.dsp@pec.auslromagna.it

PROVINCIA DI RAVENNA
c.a. Servizio Programmazione Territoriale
provra@cert.provincia.ra.it

AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA
TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE -
SERVIZIO AREA ROMAGNA
stpc.romagna@postacert.regione.emilia-romagna.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI
E PAESAGGIO DELLE PROVINCE DI RAVENNA,
FORLI-CESENA, RIMINI
mbac-sabap-ra@mailcert.beniculturali.it

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA ROMAGNA
bonificaromagna@legalmail.it

COMUNE DI RAVENNA
Progettazione e Gestione Urbanistica

COMUNE DI RAVENNA
Servizio Strade

COMUNE DI RAVENNA
Patrimonio

COMUNE DI RAVENNA

Servizio Tutela Ambiente e Territorio – Viale Berlinguer 30 – 48124 Ravenna
tel. 0544.482417 – PEC: ambiente.comune.ravenna@legalmail.it.



Copia analogica conforme all'originale del documento informatico firmato digitalmente da Stefano Ravaioli
ai sensi degli artt. 21-22-23 del D. Lgs. 82/2005. Prot.0238870 del 07/11/2025.

Il sottoscritto _____ in qualità di _____ Data _____ Firma _____



Comune di **Ravenna**

Area Infrastrutture Civili
Servizio Tutela Ambiente e Territorio

Servizio Sportello Unico Edilizia (SUE)

COMUNE DI RAVENNA

Servizio Sportello Unico Edilizia (SUE) Segreteria
CQAP

COMUNE DI RAVENNA

Servizio Viabilità e Mobilità

Servizio Tutela Ambiente e Territorio

- Ufficio Geologico e Protezione Civile
- U.O. Zone Naturali e Verde Pubblico

Oggetto: Procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 4/2018 e dell'art. 19 del D.lgs. 152/2006, del progetto denominato **"Progetto di sfruttamento estrattivo del Polo Standiana secondo quanto indicato dall'art.7 delle NTA del PIAE 2021- 2031 con valore di P.A.E. Comunale, per i quantitativi di materiale cedibili dal Polo Morina"**, presentato da **Cava Cavallina S.R.L.**

localizzato in località Fosso Ghiaia, nel comune di Ravenna (RA):

-Richiesta integrazioni

Il progetto appartiene alla tipologia progettuale B.3.14, di cui all'allegato B3 della L.R. 4/18, *"Modifiche o estensioni di progetti di cui all'allegato A.3 o all'allegato B.3 già autorizzati, realizzati o in fase di realizzazione, che possono avere notevoli ripercussioni negative sull'ambiente (modifica o estensione non inclusa nell'allegato A.3)"*.

L'Autorità Competente è il Comune di Ravenna.

Il progetto prevede piano di Coltivazione finalizzato allo sfruttamento del giacimento per un quantitativo di 546.849 mc su un arco temporale decennale, così articolato:

- Il primo quinquennio da realizzarsi in corrispondenza della penisola emersa ubicata nella porzione centrale del lago (Lotto 1, 2 e 3) seguita dall'approfondimento dei fondali antistanti, lato ovest ed est della penisola (Lotto 4 e 5);
- Il secondo quinquennio in corrispondenza della superficie di ampliamento posta nella porzione Est del Polo estrattivo, prevista dal PIAE 21-31 e non ancora estratta (Lotto 6, 7, 8, 9 e 10).

La superficie estraibile è complessivamente di 107.232 mq (10,72 Ha). Il Progetto di Sistemazione finale sarà orientato, mediante un progetto complessivo di valorizzazione ambientale e paesaggistica allo sviluppo di finalità turistiche, sportive-ricreative.

In data 23/09/2025, l'Avviso al Pubblico e la documentazione presentata dal proponente relativa al progetto in oggetto, sono stati pubblicati sul sito web del Comune di Ravenna nella sezione

Servizio Tutela Ambiente e Territorio – Viale Berlinguer 30 – 48124 Ravenna
tel. 0544.482417 – PEC: ambiente.comune.ravenna@legalmail.it.





Comune di **Ravenna**

Area Infrastrutture Civili
Servizio Tutela Ambiente e Territorio

Procedure Screening in Corso, al seguente link:

<https://comune.ravenna.it/amministrazione/documenti-e-dati/documento-albo-pretorio/procedura-screening-via-progetto-di-sfruttamento-estrattivo-del-polo-standiana/>

A partire dalla suddetta data (23/09/2025), per la durata di 30 giorni, il pubblico interessato e gli Enti in indirizzo hanno avuto modo di presentare osservazioni e contributi concernenti il progetto.

E' stata svolta la Conferenza di Servizi in modalità telematica in data martedì 07 ottobre 2025.

A seguito della consultazione e dei rilievi emersi nel corso della CdS qui di seguito si riportano i osservazioni e contributi concernenti il progetto:

- ARPAE APA EST SERVIZIO TERRITORIALE: PG.223349 del 20/10/2025
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE PROVINCE DI RAVENNA, FORLI-CESENA, RIMINI: P.G. 0211211/2025 del 03/10/2025
- Provincia di Ravenna (Servizio Programmazione Territoriale): P.G. 234133/2025 del 03/11/2025 ed integrazioni con P.G. 235509/2025 del 04/11/2025
- Comune di Ravenna, Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica: P.G. 213002/2025 del 07/10/2025
- Comune di Ravenna, Servizio Tutela Ambiente e Territorio - U.O. Zone Naturali e Verde Pubblico: "Per quanto riguarda la proposta di inserire una particolare specie di canneto, si richiede l'inserimento di *Phragmites australis* non *Arundo Donax*, in quanto quest'ultima risulta esotica naturalizzata.

Proponiamo di disporre di:

- non tagliare la *phragmites* per alcuni anni,
- nelle sponde aggiungere dove c'è il punto limite dell'acqua anche della *Typha latifolia*
- se c'è un punto con acque basse o sponda che degrada dolcemente, anche *Nimphaea alba* e *Nuphar lutea* (queste due in acqua)."

- Comune di Ravenna, Servizio Patrimonio: P.G. 0212291/2025
- Comune di Ravenna, Servizio Sportello Unico Edilizia (SUE): P.G.230307/2025 del 28/10/2025
- Comune di Ravenna, Sportello Unico Edilizia (SUE) Segreteria: CQAP P.G. 226748/2025 del 23/10/2025

Servizio Tutela Ambiente e Territorio – Viale Berlinguer 30 – 48124 Ravenna
tel. 0544.482417 – PEC: ambiente.comune.ravenna@legalmail.it.





Comune di **Ravenna**

Area Infrastrutture Civili
Servizio Tutela Ambiente e Territorio

- Comune di Ravenna, Servizio Strade: P.G. 235509/2025 del 06/11/2025
- Comune di Ravenna, Servizio Mobilità e Viabilità: P.G. 238759/2025 del 07/11/2025
- Comune di Ravenna, Servizio Tutela Ambiente e Territorio - Ufficio Geologico e Protezione Civile: P.G. 238007 del 06/11/2025
- Comune di Ravenna, Servizio Tutela Ambiente e Territorio - Ufficio Tutela Ambiente: "Si chiede di integrare/modificare il progetto come di seguito specificato:
 - In merito alla proposta di ampliamento della cava, si rileva che la modalità di compensazione delle emissioni di CO₂ indicata dal proponente, consistente nel computo di un bosco preesistente, non risulta coerente né con i principi riconosciuti in materia di compensazione climatica, né con le prescrizioni contenute negli strumenti pianificatori vigenti. Si rammenta infatti che la compensazione delle emissioni di CO₂ è espressamente richiesta nel Piano infraregionale per le attività estrattive / Piano per le attività estrattive comunali (PIAE/PAE) attualmente vigente, le cui Norme Tecniche di Attuazione (NTA) stabiliscono all'art. 10, comma 5, che *"il recupero vegetazionale può configurarsi anche come opera di compensazione atta a garantire l'abbattimento della CO₂ emessa dai mezzi utilizzati per la coltivazione delle aree e per il trasporto del materiale estratto. La schermatura vegetazionale dovrà essere soggetta a valutazione ambientale adeguata."* Il successivo comma 7 dispone che *"contestualmente alla coltivazione dei singoli lotti dovranno essere previsti gli interventi necessari a mitigare e compensare la CO₂ emessa dai mezzi utilizzati per la coltivazione delle aree e per il trasporto del materiale estratto."* La proposta in esame contrasta inoltre con il **principio di addizionalità**. Tale principio prevede che una misura di compensazione sia valida solo se genera assorbimenti **aggiuntivi** rispetto a quelli che si verificherebbero in assenza del progetto. Ne consegue che un bosco già esistente, pur svolgendo una funzione ambientale positiva, non può essere considerato misura compensativa, poiché il relativo assorbimento di CO₂ si verifica indipendentemente dal progetto in esame e non genera un beneficio aggiuntivo. Inoltre, come riportato all'art. 1.7.8 delle medesime NTA, le attività della cava Standiana devono essere oggetto di monitoraggio ambientale, anche con riferimento agli indicatori elencati nella Tabella 3, tra cui figurano lo *"stato di attuazione delle piantumazioni necessarie alla compensazione della CO₂ prodotta in fase di cantiere"* e le *"emissioni climalteranti"*. Tali indicatori presuppongono la realizzazione di nuove piantumazioni o interventi forestali mirati, finalizzati a generare assorbimenti aggiuntivi e misurabili, e non la mera esistenza di vegetazione già presente sul territorio. Si ritiene pertanto che la compensazione debba essere attuata ad esempio mediante **nuovi interventi quali riforestazione o di gestione migliorativa di aree degradate o con altri interventi compensativi previsti dalle norme vigenti**, con quantificazione degli assorbimenti e piano di monitoraggio coerente con le prescrizioni del PIAE/PAE e con il quadro normativo vigente.
 - Riguardo alla mitigazione delle emissioni di Particolato (PM10) si chiede di utilizzare la specie *Phragmites australis*, come indicato dal nostro Ufficio Verde.
- Non sono state ricevute osservazioni dal pubblico

Servizio Tutela Ambiente e Territorio – Viale Berlinguer 30 – 48124 Ravenna
tel. 0544.482417 – PEC: ambiente.comune.ravenna@legalmail.it.





Comune di **Ravenna**

Area Infrastrutture Civili
Servizio Tutela Ambiente e Territorio

Il proponente dovrà trasmettere i chiarimenti richiesti dagli enti e dai servizi interessati anche nelle note allegate inderogabilmente entro trenta (30) giorni dal ricevimento della presente a Comune di Ravenna, Servizio Tutela Ambiente e Territorio
(ambiente.comune.ravenna@legalmail.it).

Ai sensi dell'art. 19, comma 6, qualora il proponente non presenti i chiarimenti richiesti ovvero le integrazioni richiesti entro il termine assegnato, l'istanza si intende respinta ed è fatto obbligo all'autorità competente di procedere all'archiviazione.

Per informazioni contattare:

Dott. Andrea Timoncini

Tel. 0544 482417

email: andreatimoncini@comune.ravenna.it

Restando a disposizione si inviano distinti saluti.

Il Dirigente
del Servizio Tutela Ambiente e Territorio
Dott. Stefano Ravaoli
documento firmato digitalmente

Servizio Tutela Ambiente e Territorio – Viale Berlinguer 30 – 48124 Ravenna
tel. 0544.482417 – PEC: ambiente.comune.ravenna@legalmail.it.

